

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

АКТ № 56 А
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"30" июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Новокузнецк г, Горьковская ул, д. 56, корп. А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома <1>)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем___ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № _____, расположенном по адресу:

№ п/п	Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы, в рублях
1	2	3	4	5	6

Расходы на здание Новокузнецк г, Горьковская ул, д. 56, корп. А

Материалы					
1	Выключатель	1,000	шт	98,0000	98,00
2	Лампа ОН-25w	3,000	шт	22,0000	66,00
3	Светильник светодиодный	2,000	шт	580,0000	1160,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Демонтаж карусели	2,000	ч	500,0000	1 000,00
РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА					
1	Вырезание проводов между этажами	1,000	шт	500,0000	500,00
2	Работа с горсетью	0,500	ч	250,0000	125,00
3	Работа с горсетью	1,000	шт	250,0000	250,00
4	Регулировка времени на реле	2,000	шт	150,0000	300,00
5	Установка светодиодного светильника (1 п. 1эт., 2 п. 4 эт.)	2,000	шт	500,0000	1 000,00
6	Устранили короткое замыкание	6,000	ч	500,0000	3 000,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА					
1	Отключение ГВС с последующим запуском (по т-ме от Сибэнерго)	1,000	шт	1000,0000	1000,00
2	Отключение системы отопления (завершения отопительного сезона)	1,000	шт	1500,0000	1500,00
1	Отключение узла ГВС (по т-ме)	1,000	шт	500,0000	500,00
1	Запуск узла ГВС (по т-ме)	1,000	шт	500,0000	500,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика (кв. 3, кв.97, кв.100, кв.82)	5,000	шт	250,0000	1 250,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА					
1	Замена выключателя (1 п. 9 эт.)	1,000	шт	250,0000	250,00
2	Замена лампочки (1, 2 под. крыльца, 1 п. 9 эт.)	3,000	шт	80,0000	240,00

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА				5404,00
РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА				7335,00

2. Всего за период с 1 апреля 2018 г. по 30 июня 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12 739 (Двенадцать тысяч семьсот тридцать девять рублей 00 копеек) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель Главный бухгалтер Печенкина О.В.

(должность, ФИО)

Заказчик

Председатель д.а.с. Марачков М.П.

(должность, ФИО)



УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

АКТ № 56 А
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"31" декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Новокузнецк г, Горьковская ул, д. 56, корп. А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем___ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № _____, расположенном по адресу:

№ п/п	Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за	Цена выполненной работы, в рублях
1	2	3	4	5	6

Расходы на здание Новокузнецк г, Горьковская ул, д. 56, корп. А

Материалы					
1	Лампа ОН-25w	8,000	шт	22,0000	176,00
2	Патрон	1,000	шт	125,0000	125,00
3	Патрубок-скользун ф100	1,000	шт	105,0000	105,00
4	Светильник светодиодный	4,000	шт	580,0000	2 320,00
5	Труба ПП 100	1,500	пог.м	298,0000	447,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА (кв. 59)					
1	Замена дополнительного элемента ф100	1,000	шт	600,0000	600,00
2	Замена стояка канализации ф100	1,500	пог.м	1 200,0000	1 800,00
РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА					
1	Замена патрона (2 под. 3 эт.)	1,000	шт	150,0000	150,00
2	Работа с горсетью	0,500	ч	250,0000	125,00
3	Регулировка времени на реле (23.11.18, 20.10.18)	2,000	шт	150,0000	300,00
4	Регулировка времени на реле (07.09.18)	1,000	шт	150,0000	150,00
5	Установка светодиодного светильника (2 под. тамбур, 2 эт., 9 эт., 8 эт.)	4,000	шт	500,0000	2 000,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика (кв.94-2 шт., кв. 12-2 шт., кв.11-2 шт., кв. 59-1 шт., кв.63-1шт.)	8,000	шт	250,0000	2 000,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА					
1	Запуск узла отопления (начало отопительного сезона)	1,000	шт	1 500,0000	1 500,00
2	Перевод узла ГВС с подачи на обратку	1,000	шт	900,0000	900,00
3	Сдача узла отопления представителю Теплосетей	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА					

1	Замена лампочки (2 под. 2 эт., крыльцо, 9 эт., 1 под. крыльцо, 8, 9 эт.)	8,000	шт	80,0000	640,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					6416,00
РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					8122,00

2. Всего за период с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 14 538 (Четырнадцать тысяч пятьсот тридцать восемь рублей 00 копеек) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель Главный бухгалтер

(должность, ФИО)

Печенкина О.В.

Заказчик

Генеральный директор ООО «Пioneer»

(должность, ФИО)

М.В. Мещеряков

